

ARQUITECTURA

División de Arquitectura

CASAS ECONÓMICAS

Mercadito Vecinal de Peñarol

Arquitecto JOSE MAZZARA



MERCADO

LA iniciativa del Concejo de Administración Departamental, de construir agrupaciones de casas económicas, en diversos lugares de la ciudad de Montevideo, a fin de cooperar a la solución de uno de los problemas sociales de mayor trascendencia, ha encontrado punto de partida para poder realizarse en la construcción de los grupos de casas económicas del Buceo y del que ilustra estas líneas en Peñarol.

Se ha entendido que es innegable el hecho de que la casa constituye en la vida social un coeficiente fundamental de bienestar y salud, de educación individual y colectiva y se ha considerado — con acertado criterio — que la eficacia de la solución del problema no radica exclusivamente en construir con el objeto de hacer una buena inversión de dinero. Antes bien se estima, que la finalidad de la obra, está en coadyuvar eficazmente a constituir lo que podría llamarse la "célula fundamental de la existencia del hombre en la sociedad" proporcionándole una vivienda que satisfaga a las prescripciones de la higiene, a las necesidades de comodidad y confort, a las tradiciones estéticas y aspiraciones del momento.

En la construcción del grupo de casas económicas de Peñarol, emplazadas en una manzana limitada por las calles Edison, Tosti, Molke y

Lafayette, adquirida de expropiación por el Concejo, se ha tenido en cuenta los puntos de vista citados y a fin de constatar prácticamente las ventajas e inconvenientes de las agrupaciones de viviendas algo numerosas se han edificado dos grupos que constan de diez casas cada uno.

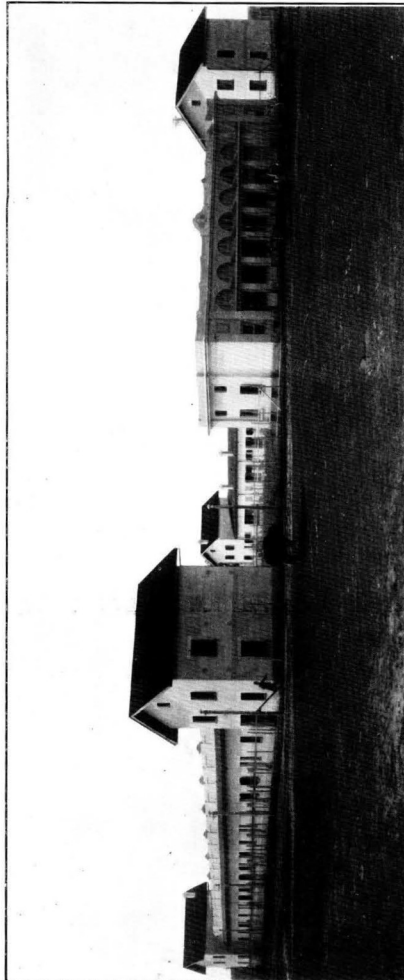
En el grupo de casas económicas del Buceo se han construido en cambio pequeñas viviendas aisladas o agrupadas de a dos.

Cada grupo de casas económicas de Peñarol tiene 2 casas de dos plantas con 5 habitaciones, 2 con tres habitaciones y 6 con dos habitaciones; en todas ellas se han dispuesto además amplias cocinas, cuartos de baños y patios cubiertos.

En el terreno que pertenece a cada vivienda se ha formado en su frente un pequeño jardín pudiéndose utilizar el fondo como huerta.

Como puede verse en la planta general y fotografías que acompañan estas líneas, en la manzana adquirida se ha ubicado el Mercadito Vecinal de Peñarol y se proyecta construir el edificio para sede del Concejo Auxiliar, que tendrá además de los locales de oficina una gran sala destinada a biblioteca popular y locales para que la Asistencia Pública pueda prestar los primeros auxilios.

ARQUITECTURA

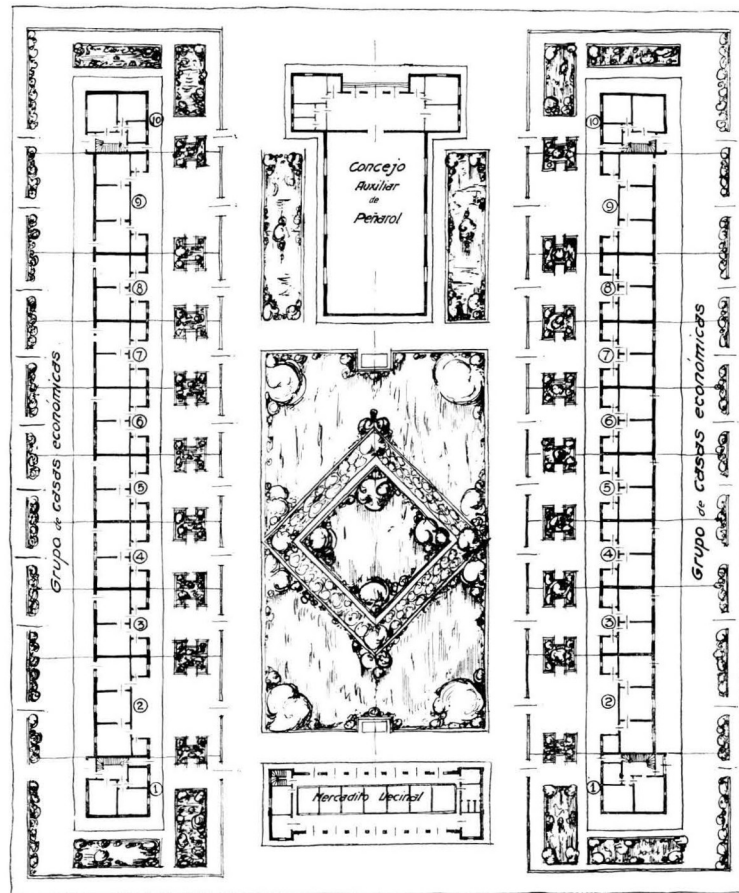


VISTA DE CONJUNTO

ARQUITECTURA

Calle Edison

Calle Molke



Calle Lafayette

Calle Toshi

Escala 1:100

PLANTA